



Synnfjell Øst

Kommunedelplan 2018-2030 –

3. revisjon – sikring av vannkilder

PLANPROGRAM

Plan-ID	20140002	Behandling	27.05.2025
Versjon	1	Vedtaksdato	
Utført	NLK ved MR	Arkivsaksnr.	
Kontrollert	NLK ved FBG		

Bakgrunn:

Kommunedelplanen for Synnfjell Øst ble vedtatt i sak KS 80/18 den 16.10.2018 med virkning for tidsrommet 2018 – 2030. Planen har etter vedtaket blitt revidert i sak KS 69/21 den 24.06.2021 (bestemmelser om gjerder) og KS 30/22 den 12.05.2022 (rekkefølgebestemmelser: liste over fellestiltak).

Formålet med denne revisjonen:

Nordre Land Kommune varslet administrativt oppstart av 3. revisjon av kommunedelplan for Synnfjell Øst (2018 – 2030). Revisjonen vil utelukkende omhandle innarbeidelse av hensynsoner for sikring av eksisterende og nye vannkilder til produksjon av drikkevann, og medfører ingen nye byggeområder eller endringer i arealbruksformål ut over oppdatert plassering for nytt felles vannverk ved Synnfjorden. Nedenfor gis en kort oversikt over de endringer (se også kartvedlegg) som ønskes innarbeidet i kommunedelplanen:

1: Synnfjorden vannverk

Nordre Land Kommune planlegger etablering av nytt vannrenseanlegg for forsyning av drikkevann og slokkevann til eksisterende og planlagte fritidsboliger og næringsarealer i Synndalen.

Vannrenseanlegget planlegges plassert langs Synnfjordens sør-østre bredde og med Synnfjorden som kilde. Kommunen viser til behovet for utredninger og sikring av råvannskilden jf.

Drikkevannsforskriften §§ 6, 12 og 26. I den sammenheng er det under utarbeidelse et notat «Klausulering ved Synnfjorden vannverk i Nordre Land» av Rådgivende Biologer AS omkring behov for klausuleringer av nedbørsfeltet til Synnfjorden, for å sikre tilstrekkelig beskyttelse av Synnfjorden som råvannskilde. Revisjonen av planen vil legge inn hensynssoner og bestemmelser fra notatet inn i kommunedelplanen.

Revisjonen av kommunedelplanen vil samtidig inneholde overordnet plassering av Synnfjorden vannverk, ved at det settes et eget arealformål over aktuelt område og tilkomst til arealet. Detaljene omkring endelig avgrensning av arealet og utforming av tilkomst legges frem i etterfølgende reguleringsplan.

2: Spåtind vannverk – endret råvannskilde

Nordre Land Kommune planlegger å bytte ut dagens råvannskilder ved Spåtind vannverk (grunnfjellsbrønner) med råvannsinntak fra Synnfjorden. Spåtind vannverk planlegges på kort sikt som hovedvannkilde for Spåtind reguleringsplanområde og på lang sikt som reservevannkilde for Synndalen ved utfall av Synnfjorden vannverk. Det vil ikke være behov for andre hensynsoner eller bestemmelser ut over de som følger av punkt 1 ovenfor.

3: Gråberga vannverk

Nordre Land Kommune utreder nødvendige hensynssoner for å sikre eksisterende grunnfjellsbrønn i Gråberga. Hensynssoner og bestemmelser vil bli innarbeidet i kommunedelplanen.

4: Klemosæterhøgda vannverk:

Nordre Land Kommune har fått utarbeidet rapporten «Hensynsoner for vannforsyning – Klemosæterhøgda» (Norconsult, 2023). Det gis i denne rapporten en oversikt over hensynsoner med

tilhørende bestemmelser for å sikre eksisterende grunnfjellsbrønner på Klemosæterhøgda. Soner og bestemmelser fra rapporten innarbeides i kommunedelplanen.

5: Nordrumsæterhøgda vannverk:

Nordre Land Kommune har fått utarbeidet rapporten «Nordrumseter vannverk beskyttelsessoner» (Asplan Viak, 2025). Det gis i denne rapporten en oversikt over hensynsoner med tilhørende bestemmelser for å sikre eksisterende grunnfjellsbrønner på Nordrumsæterhøgda. Soner og bestemmelser fra rapporten innarbeides i kommunedelplanen.

6: Nylen:

I reguleringsplanområdet for Nylen ligger det 2 borehull med stor vanngiverevne ved Alfredvegen. Asplan Viak har utarbeidet «Notat Prøvepumping og beskyttelsesplan for Nylen» (2023). Det gis her en oversikt over hensynsoner med tilhørende bestemmelser for å sikre eksisterende grunnfjellsbrønner ved Alfredvegen i Nylen. Soner og bestemmelser innarbeides i kommunedelplanen.

Konsekvensutredning:

Planarbeidet vurderes å bli omfattet av krav om konsekvensutredning jf. PBL § 4-2 2. ledd pga. muligheten for innføring av begrensninger for allmenhetens bruk av store arealer. Dette betyr at de aktuelle sikringssoner og bestemmelser i tillegg til nødvendig kildebeskyttelse skal vurderes opp mot effekten på miljø og samfunn.

Nordre Land kommune har i nødvendig grad innhentet fagrapporter omkring nødvendige arealer til sikringssoner og bestemmelser til bruk av sikringssonene for å sikre de kilder som går frem av opplistingen ovenfor.

Risiko og sårbarhetsanalyser

Det skal gjennom revisjonen utarbeides en oppdatert Ros analyse i tråd med veileder "Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging" utgitt i 2017.

Planprosess og medvirkning:

Revisjon av kommunedelplan for Synnfjell Øst vil følge normalt forløp.

Planprogrammet var ute til offentlig ettersyn sammen med varsel av oppstart. Det kom i alt 10 merknader, der de aller fleste var fra offentlige myndigheter.

Det er gjennomført dialogmøter med særlig berørte parter av sikringssonene. Det er gjennomført dialogmøter med følgende parter:

Bruksberettigede til sætre særlig nær Synnfjorden – området merket som sone F. Det er avholdt 3 møter med de bruksberettigede til Goplensætra, Nashaugsætra og Forsetsætra.

Torpa Fjellstyre. Torpa Fjellstyre har deltatt på i alt 4 møter i prosessen.

Beitebruksinteressenter. Det ble orientert om planarbeidet på et beitebruksmøte i januar. Det var særlig godt fremmøte. Det var representanter både for de ulike sankelagene og for gårdbrukere som driver med storfe og småfe.

Det ble avholdt eget informasjonsmøte for Nasjonalparkforvalter, Torpa Fjellstyre, Torpa Allmeningsstyre og Statskog.

Det har også blitt avholdt egne møter med Thomas Wærner (hundekjøring) og Nina Sand (ridning med hest) da de har kommersielle tilbud innenfor nedbørsfeltet til Synnfjorden.

I tillegg er det gjennom dialog med grunneiere og forslagstillere i pågående reguleringsplanprosesser informert om pågående prosess for å få på plass nødvendige sikringstiltak.

Det vil bli utarbeidet reviderte plandokumenter for politisk behandling og offentlig ettersyn av de plandokumenter som trenger revidering. Dette vil omfatte plankart, planbestemmelser, planbeskrivelse og Ros.

I høringsperioden vil det bli holdt et åpent møte eller åpen kontordag der det blir mulig å få informasjon og stille spørsmål om revisjonen. Dato blir annonsert sammen med at plandokumentene blir lagt ut til høring.

Målet er å få vedtatt revisjon av kommunedelplanen i løpet av høsten 2025.